



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
БАКСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

УНАФЭ № _____
ОНОУ № _____
РЕШЕНИЕ № 3-4

«10» ноября 2021 года

**Об утверждении Положения о муниципальной
казне Баксанского муниципального района**

В целях повышения эффективности управления муниципальной собственностью Баксанского муниципального района, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Баксанского муниципального района, Совет местного самоуправления Баксанского муниципального района решил:

1. Утвердить Положение о муниципальной казне Баксанского муниципального района (прилагается).
2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
3. Считать утратившим силу решение местного самоуправления Баксанского муниципального района от 6 декабря 2012 года № 8-3 «Об утверждении Положения о муниципальной казне Баксанского муниципального района».
4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на заместителя Председателя Совета местного самоуправления Баксанского муниципального района А.Н. Ахобекова.

Глава Баксанского муниципального района,
Председатель Совета

Р.К.Сабанов

Об утверждении Положения «О муниципальной казне Баксанского муниципального района»

Муниципальная казна Баксанского муниципального района представляет собой совокупность средств бюджета района и иного имущества, включая земельные и природные ресурсы, не закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 125, 210, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяет общие цели, задачи, порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну Баксанского муниципального района (далее - муниципальная казна).

1.2. Настоящее Положение не регулирует порядок управления и распоряжения средствами бюджета района, земельными и природными ресурсами, входящими в состав муниципальной казны.

1.3. Учет муниципальной казны осуществляет местная администрация Баксанского муниципального района в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Положением, иными правовыми актами органов местного самоуправления.

1.4. Ведение, оформление и мероприятия, необходимые для государственной регистрации права муниципальной собственности на имущество, составляющее муниципальную казну Баксанского муниципального района, осуществляет МУ «Комитет по управлению имуществом Баксанского муниципального района» в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Положением, иными правовыми актами органов местного самоуправления.

2. Цели и задачи управления и распоряжения муниципальной казной

2.1. Целями управления и распоряжения имуществом, составляющим муниципальную казну, являются:

- обеспечение экономической и финансовой самостоятельности Баксанского муниципального района в сфере гражданских правоотношений в рамках, установленных законодательством Российской Федерации;

- приумножение и улучшение состояния имущества, находящегося в муниципальной собственности, используемого для социально-экономического разви-

тия Баксанского муниципального района;

- увеличение доходов бюджета от эффективного использования имущества муниципальной казны;
- сохранение и создание новых рабочих мест;
- обеспечение населения Баксанского муниципального района жизненно необходимыми товарами и услугами;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории Баксанского муниципального района;
- обеспечение обязательств Баксанского муниципального района по гражданско-правовым сделкам.

2.2. В указанных целях при управлении и распоряжении имуществом, составляющим муниципальную казну, решаются задачи:

2.2.1. Пообъектного учета и движения имущества, составляющего муниципальную казну.

2.2.2. Формирование и поддержание в актуализированном состоянии информационной базы данных, содержащей достоверные сведения о составе движимого и недвижимого имущества муниципальной казны, техническом состоянии и иных характеристиках.

2.2.3. Сохранения и приумножения в составе муниципальной казны имущества, управление и распоряжение которым обеспечивает увеличение дохода бюджета Баксанского муниципального района, а также сохранения в составе муниципальной казны имущества, необходимого для обеспечения общественных потребностей населения.

2.2.4. Выявления и применения наиболее эффективных способов использования муниципального имущества.

2.2.5. Контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

3. Состав и источники образования муниципальной казны

3.1. В состав муниципальной казны входит недвижимое и движимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Баксанского муниципального района, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения и муниципальными казенными предприятиями, учреждениями на праве оперативного управления, а также земельные и природные ресурсы.

3.2. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

3.2.1. Вновь созданное или приобретенное непосредственно в муниципаль-

ную собственность за счет средств бюджета района.

3.2.2. Переданное в порядке, предусмотренном законодательством, из федеральной собственности и собственности Кабардино-Балкарской Республики в муниципальную собственность Баксанского муниципального района, переданное в муниципальную собственность Баксанского муниципального района иными муниципальными образованиями.

3.2.3. Переданное безвозмездно в муниципальную собственность Баксанского муниципального района юридическими и физическими лицами.

3.2.4. Признанное в установленном порядке бесхозяйным и поступившее в этой связи в муниципальную собственность, а также приобретенное в порядке признания права собственности по решению суда или иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.3. Включение в состав муниципальной казны имущества, образованного за счет источников, указанных в пункте 3.2 настоящего Положения, осуществляется на основании муниципальных правовых актов органов местного самоуправления, принятых в пределах их компетенций, устанавливающих источник и порядок образования имущества.

4. Порядок учета имущества, составляющего муниципальную казну

4.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности муниципальному образованию Баксанского муниципального района.

4.2. Учет имущества муниципальной казны осуществляет местная администрация Баксанского муниципального района в порядке, установленном действующим законодательством, путем занесения сведений в реестр муниципального имущества.

4.3. Ведение имущества, составляющего муниципальную казну, и его движения осуществляется МУ «Комитет по управлению имуществом Баксанского муниципального района» в пределах своей компетенции.

4.4. Выписка из реестра муниципального имущества на движимое имущество, выписка из Единого государственного реестра недвижимости являются документами, подтверждающими право муниципальной собственности на имущество.

4.5. Оценка имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

5. Выбытие имущества из состава муниципальной казны

5.1. Выбытие имущества из состава муниципальной казны происходит в следующих случаях:

- в связи с осуществлением действий по распоряжению имуществом муни-

ципальной казны;

- в связи со списанием и снятием с учета;
- отчуждение путем приватизации;
- внесение в уставный капитал акционерных обществ;
- закрепление на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями;
- закрепление на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями и муниципальными казенными предприятиями;
- иными способами, не запрещенными законодательством.

5.2. Объекты имущественной части муниципальной казны считаются выбывшими из состава имущества муниципальной казны с даты перехода права собственности на данное имущество к иным лицам по гражданско-правовым сделкам или с даты возникновения вещного права муниципального унитарного предприятия или муниципального учреждения, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства.

6. Порядок распоряжения имуществом, составляющим муниципальную казну

6.1. Условия и порядок передачи имущества, составляющего муниципальную казну, в аренду, безвозмездное пользование, залог и распоряжение им иными способами регулируются действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Баксанского муниципального района, принятыми в пределах их компетенции, и соответствующими договорами.

6.2. Исключение имущества из состава муниципальной казны осуществляется на основании муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Баксанского муниципального района, принятых в пределах их компетенций и гражданско-правовых договоров.