



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
БАКСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

УНАФЭ № _____
ОНОУ № _____
РЕШЕНИЕ № 26-2

«13» декабря 2023 года

**Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
Баксанского муниципального района на 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 24 октября 2001 года №136-ФЗ, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Баксанского муниципального района, -

Совет местного самоуправления Баксанского муниципального района решил:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Баксанского муниципального района на 2024 год.
2. Определить способ приватизации муниципального имущества - «Аукцион» при подаче предложений о цене имущества в открытой форме.
3. Определить способ приватизации муниципального имущества при отсутствии предложений о покупке имущества - «Публичное предложение».
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте местной администрации Баксанского муниципального района с одновременным направлением в газету «Баксанский вестник».
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Совета местного самоуправления Баксанского муниципального района Ахобекова А.Н.

Глава Баксанского муниципального района,
Председатель Совета

Р.К.Сабанов

Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Баксанского муниципального района на 2024 год

1. Программа приватизации муниципального имущества на 2024 год (разработана в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Законом Кабардино-Балкарской Республики от 28 июля 2002 года №49-РЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества в Кабардино-Балкарской Республике».

2. Основными задачами государственной политики в сфере приватизации муниципального имущества Баксанского муниципального района (далее - муниципальное имущество) в 2024 году являются:

- приватизация муниципального имущества, незадействованного в обеспечении государственных и муниципальных функций;
- обеспечение поэтапного сокращения числа муниципальных унитарных предприятий;
- привлечение инвестиций в сектор экономики;
- формирование доходов бюджета Баксанского муниципального района;
- повышение экономической эффективности деятельности предприятий в результате приватизации;
- сокращение расходов на поддержку нерентабельных предприятий;
- сокращение государственного контроля над отдельными стратегическими видами производств;
- проведение реорганизации, интеграции предприятий с учетом необходимости сохранения технологического процесса;
- развитие фондового рынка недвижимости;
- содействие и реализация мероприятий по социальной защите населения;
- сохранение муниципальных предприятий, имеющих задачи сохранения социальной инфраструктуры района.

3. Приватизация муниципального имущества Баксанского муниципального района, которая планируется в 2024 году, осуществляется на основании решения Совета местного самоуправления Баксанского муниципального района.

Местная администрация Баксанского муниципального района вправе изъять, реализовать либо распорядиться иным образом неиспользуемым имуществом, либо используемым не по целевому назначению, закрепленным за муниципальными унитарными предприятиями, в соответствии с Гражданским кодексом РФ.

Продажу муниципального имущества осуществляет местная администрация Баксанского муниципального района.

Продажа оборудования и высвобождающегося автотранспорта действующих муниципальных предприятий и учреждений осуществляется с разрешения органа местного самоуправления.

4. Определение начальной цены муниципального имущества, подлежащего приватизации, осуществляется на основании отчета независимого оценщика об оценке рыночной стоимости.

5. Муниципальное имущество, находящееся в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий, включенное в программу приватизации муниципального имущества, подлежит изъятию из оперативного управления или хозяйственного ведения в установленном законом порядке.

6. При необходимости изменения в Программу приватизации вносятся решением Совета местного самоуправления.

Перечень
муниципального имущества Баксанского муниципального района,
приватизация, которого планируется в 2024 году

1. Здания с земельными участками.

№	Наименование	Адрес	Площадь (м ²), в том числе:		Начальная стоимость объектов недвижимости, руб.	Способ приватизации	Шаг аукциона, руб.
1	АГРС «Ташкент 2» с земельным участком	РФ, КБР, Баксанский район, с.п. Атажукино, ул. Степная, д.26	Земельный участок	3400м ²	13 361 000,00	открытый аукцион	668 050,00
			Газопровод-отвод магистральный	198м.			
			здание	599,65 м ²			
2	Здание музея	РФ, КБР, Баксанский район, с.п. Куба, ул. Надречная, д.105	здание	1011,6 м ²	1 630 000,00	открытый аукцион	81 500,00
			земельный участок	4003 м ²			
3	Здание обувной фабрики	РФ, КБР, Баксанский район, с.п. Куба, ул. Шукова, б/н	здание	2044,1 м ²	4 000 000,00	открытый аукцион	200 000,00
			земельный участок	5141 м ²			
4	Административное здание	РФ, КБР, г. Прохладный, ул. Свободы, д.345	здание	936 м ²	8 038 400,00	открытый аукцион	401 920,00
			земельный участок	3281 м ²			
5	Здание коровника	РФ, КБР, Баксанский район, с.п. Баксаненок, ул. Тхакахова, д.154/1	здание	205,7 м ²	1 524 000,00	открытый аукцион	76 200,00
			навес	169,4 м ²			
			земельный участок	1307 м ²			
6	Здание школы	РФ, КБР, Баксанский район, с.п. Нижний Куркужин, ул. Братьев Кумышевых, д.61	здание	255,9 м ²	674 000,00	открытый аукцион	33 700,00
			земельный участок	2158 м ²			
	Итого				29 227 400,00		1 461 370,00

2.Автотранспорт

№	Наименование	Начальная стоимость, объектов движимого имущества, руб.	Способ приватизации	Шаг аукциона, руб.
---	--------------	---	---------------------	--------------------

1	Транспортное средство Мусоровоз КО-440, 2010 г.в.	134 000,00	открытый аукцион	6 700,00
2	Транспортное средство ПАЗ 32053-70, 2012 г.в.	142 900,00	открытый аукцион	7 145,00
3	Транспортное средство ПАЗ 32053-70, 2013 г.в.	153 640,00	открытый аукцион	7 682,00
4	Транспортное средство ГАЗ 32213	172 000,00	открытый аукцион	8 600,00
5	Транспортное средство ГАЗ 3102	23 400,00	открытый аукцион	1 170,00
	Итого	625 940,00		31 297,00
	Всего	29 853 340,00		1 492 667,00

Зам. Главы Баксанского
муниципального района

А.Н. Ахобеков